

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE PENTRU
BLOCURI A7, A5, B1 SI B4, COMUNA PUCHENII MARI, JUDETUL PRAHOVA”

BLOC A7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.1	Studii de teren	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	96.375,00	18.311,25	114.686,25
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.625,00	1.068,75	6.693,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.750,00	9.262,50	58.012,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	31.250,00	5.937,50	37.187,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.750,00	712,50	4.462,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	21.250,00	4.037,50	25.287,50
TOTAL CAPITOL 3		198.875,00	37.786,25	236.661,25

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.022.659,59	194.305,32	1.216.964,91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1.022.659,59	194.305,32	1.216.964,91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	41.169,01	7.822,11	48.991,12
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.669,01	1.647,11	10.316,12
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.606,74	-	11.606,74
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.275,79	-	5.275,79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.055,16	-	1.055,16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	5.275,79	-	5.275,79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	27.427,12	5.211,15	32.638,27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.750,00	712,50	4.462,50
TOTAL CAPITOL 5		83.952,87	13.745,76	97.698,63
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1.305.487,46	245.837,33	1.551.324,79
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.055.159,59	200.480,32	1.255.639,91
Data: 26.01.2024 Beneficiar/Investitor, COMUNA PUCHENII MARI		Intocmit, STRUCT QUALITY AND BUILDING		

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE PENTRU
BLOCURI A7, A5, B1 SI B4, COMUNA PUCHENII MARI, JUDETUL PRAHOVA”

BLOC A5

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.1	Studii de teren	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	96.375,00	18.311,25	114.686,25
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.625,00	1.068,75	6.693,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.750,00	9.262,50	58.012,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	31.250,00	5.937,50	37.187,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.750,00	712,50	4.462,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	21.250,00	4.037,50	25.287,50
TOTAL CAPITOL 3		198.875,00	37.786,25	236.661,25

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	981.761,25	186.534,64	1.168.295,89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		981.761,25	186.534,64	1.168.295,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.799,38	-	10.799,38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.908,81	-	4.908,81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	981,76	-	981,76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.908,81	-	4.908,81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	24.609,16	4.675,74	29.284,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.750,00	712,50	4.462,50
TOTAL CAPITOL 5		39.158,54	5.388,24	44.546,78
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1.219.794,79	229.709,13	1.449.503,92
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		981.761,25	186.534,64	1.168.295,89
Data: 26.01.2024 Beneficiar/Investitor, COMUNA PUCHENII MARI		Intocmit, STRUCT QUALITY AND BUILDING		

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE PENTRU
BLOCURI A7, A5, B1 SI B4, COMUNA PUCHENII MARI, JUDETUL PRAHOVA”

BLOC B1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.1	Studii de teren	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	96.375,00	18.311,25	114.686,25
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.625,00	1.068,75	6.693,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.750,00	9.262,50	58.012,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	31.250,00	5.937,50	37.187,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.750,00	712,50	4.462,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	21.250,00	4.037,50	25.287,50
TOTAL CAPITOL 3		198.875,00	37.786,25	236.661,25

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	614.849,97	116.821,49	731.671,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		614.849,97	116.821,49	731.671,46
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.763,35	-	6.763,35
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.074,25	-	3.074,25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	614,85	-	614,85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	3.074,25	-	3.074,25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	14.272,82	2.711,84	16.984,66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.750,00	712,50	4.462,50
TOTAL CAPITOL 5		24.786,17	3.424,34	28.210,51
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		838.511,14	158.032,08	996.543,22
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		614.849,97	116.821,49	731.671,46
Data: 26.01.2024 Beneficiar/Investitor, COMUNA PUCHENII MARI		Intocmit, STRUCT QUALITY AND BUILDING		

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE PENTRU
BLOCURI A7, A5, B1 SI B4, COMUNA PUCHENII MARI, JUDETUL PRAHOVA”

BLOC B4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.1	Studii de teren	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	96.375,00	18.311,25	114.686,25
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.625,00	1.068,75	6.693,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.750,00	9.262,50	58.012,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	31.250,00	5.937,50	37.187,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.250,00	1.187,50	7.437,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.750,00	712,50	4.462,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	21.250,00	4.037,50	25.287,50
TOTAL CAPITOL 3		198.875,00	37.786,25	236.661,25

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	995.489,74	189.143,05	1.184.632,79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		995.489,74	189.143,05	1.184.632,79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	41.169,01	7.822,11	48.991,12
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.669,01	1.647,11	10.316,12
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.307,89	-	11.307,89
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.139,95	-	5.139,95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.027,99	-	1.027,99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	5.139,95	-	5.139,95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	24.938,91	4.738,39	29.677,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.750,00	712,50	4.462,50
TOTAL CAPITOL 5		81.165,81	13.273,00	94.438,81
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		1.275.530,55	240.202,30	1.515.732,85
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		1.027.989,74	195.318,05	1.223.307,79
Data: 26.01.2024 Beneficiar/Investitor, COMUNA PUCHENII MARI		Intocmit, STRUCT QUALITY AND BUILDING		