

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locativ de stat, situat in com.Puchenii Mari, sat Miroslavesti nr.478, bl.B2, ap.1-parter

Avand in vedere :

- raport de aprobare al Primarului Comunei Puchenii Mari;
- raportul de specialitate;
- avizul secretarului comunei;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- solicitarea dnei Ducu Petruta, titular contract de inchiriere nr.376D/12.04.2017;

În conformitate cu prevederile:

-art.16 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, rep, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.c din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, rep., cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.129, alin.(2), lit.c si alin(6) lit.b si art.363, alin (6)-(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Puchenii Mari adopta prezenta:

Art.1. Aproba vanzarea unui apartament din fondul locativ de stat, situat in com.Puchenii Mari, sat Miroslavesti nr.478, bl.B2, ap.1-parter, in suprafata utila de 33,80 mp, balcon S=3.90 mp, boxa S= 10,50 mp, cota indiviza 8,16 %, teren aferent apartamentului cota indiviza S=15.06 mp, identificat conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.(1) Aproba pretul de vanzare al imobilului-apartament si teren aferent, respectiv 16.000 euro conform Raportului de evaluare a bunurilor imobile conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Cumparatorul va achita integral pretul vanzarii la incheierea actului autentic de vanzare-cumparare

(3) Plata se va efectua in lei la cursul BNR din ziua incheierii actului de vanzare cumparare.

Art.3. Primarul va semna pentru si in numele comunei Puchenii Mari contractual de vanzare-cumparare incheiat intre UAT si solicitant.

Art.4. Primarul comunei Puchenii Mari, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr.22

Data 29.07.2021

Presedinte de sedinta
Consilier
Dan Andrei Constantin



Contrasemneaza
Secretar
Manta Finela

Phett