

## HOTARARE

privind aprobarea vanzarii unui apartament din fondul locativ de stat, situat in  
com.Puchenii Mari, sat Miroslavesti nr.478, bl.B2, ap.1-parter

Avand in vedere :

- raport de aprobare al Primarului Comunei Puchenii Mari;
- raportul de specialitate;
- avizul secretarului comunei;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- solicitarea dnei Ducu Petruta, titular contract de inchiriere nr.376D/12.04.2017;

În conformitate cu prevederile:

-art.16 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, rep, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.c din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, rep., cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.129, alin.(2), lit.c si alin(6) lit.b si art.363, alin (6)-(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Puchenii Mari adopta prezenta:

**Art.1.** Aproba vanzarea unui apartament din fondul locativ de stat, situat in com.Puchenii Mari, sat Miroslavesti nr.478, bl.B2, ap.1-parter, in suprafata utila de 33,80 mp, balcon S=3,90 mp, boxa S= 10,50 mp, cota indiviza 8,16 %, teren aferent apartamentului cota indiviza S=15,06 mp, identificat conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.(1)** Aproba pretul de vanzare al imobilului-apartament si teren aferent, respectiv 16.000 euro conform Raportului de evaluare a bunurilor imobile conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Cumparatorul va achita integral pretul vanzarii la incheierea actului autentic de vanzare-cumparare

(3) Plata se va efectua in lei la cursul BNR din ziua incheierii actului de vanzare cumparare.

**Art.3.** Primarul va semna pentru si in numele comunei Puchenii Mari contractual de vanzare-cumparare incheiat intre UAT si solicitant.

**Art.4.** Primarul comunei Puchenii Mari, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr.22

Data 29.07.2021

Presedinte de sedinta  
Consilier  
Dan Andrei Constantin



Contrasemneaza  
Secretar  
Manta Finela

