

### HOTARARE

privind ajustarea valorii actualizate a obiectivului de investitii "Reabilitarea si dotarea căminului cultural din satul Miroslavesti, comuna Puchenii Mari, județul Prahova"

Consiliul Local al comunei Puchenii Mari , judetul Prahova ;

Avand in vedere :

- Solicitarea transmisă autorității contractante de operatorul economic Asocierea SC Just Civil Engineering SRL și SC Concas SRI prin lider de asociere SC Just Civil Engineering SRL nr. 8701/13.09.2021;
- raportul de aprobare a primarului comunei Puchenii Mari si raportul de specialitate ;
- avizul secretarului comunei;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- prevederile OG nr.15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare;

In temeiul prevederilor art.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### HOTARASTE :

**Art.1.** Se aproba ajustarea valorii actualizate a obiectivului de investitii "Reabilitarea si dotarea căminului cultural din satul Miroslavesti, comuna Puchenii Mari, județul Prahova", conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Se aproba Bugetul –indicativ totalizator al proiectului.

**Art.3.** Cu aducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Puchenii Mari .

Nr.56  
Data 15.12.2021

Presedinte de sedinta  
Consilier  
Ghita Florea



Contrasemneaza  
p Secretar General  
Manta Finela



ANEXA III - CONTRACT DE FINANTARE

Bugetul Indicativ Totalizator al Proiectului Masura 7.2 (valori Lei fara TVA)

Denumire solicitant: COMUNA PUCHENII MARI		STAMPILA BENEFICIAR	
Cod unic de inregistrare: 2844510			
Titlu proiect: REABILITAREA SI DOTAREA CAMINULUI CULTURAL DIN SATUL MIROSLAVESTI, COMUNA PUCHENII MARI, JUDETLUL PRAHOVA			
Contract de finantare nr. C0760CN00U21733100322			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	LEI	LEI	LEI
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului - total, din care:</b>	<b>0,00</b>	<b>9.873,26</b>	<b>9.873,26</b>
1.1 Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	2.225,79	2.225,79
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	7.647,45	7.647,45
1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	<b>68.963,30</b>	<b>1.033,12</b>	<b>69.996,42</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica - total, din care:</b>	<b>147.870,10</b>	<b>76.809,35</b>	<b>224.679,45</b>
3.1 Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	5.035,84	5.035,84
3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	2.566,83	2.566,83
3.5 Proiectare	58.152,05	55.231,18	113.383,22
3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de aizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.639,79	49.734,15	51.373,94
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	1.541,96	1.541,96
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	3.955,07	3.955,07
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	56.512,26	0,00	56.512,26
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție		4.658,50	4.658,50
3.7. Consultanță	71.927,24	0,00	71.927,24
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	71.927,24	0,00	71.927,24
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	17.790,81	9.317,00	27.107,81
3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	8.473,81	0,00	8.473,81
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.550,76	0,00	5.550,76
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.823,05	0,00	2.823,05
3.8.2. Dirigenție de șantier	9.317,00	9.317,00	18.634,00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3		cheltuieli capitolul 3 se încadrează în limita de 10%	
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiții de baza - total</b>	<b>1.424.165,87</b>	<b>273.771,82</b>	<b>1.697.937,69</b>
<b>Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:</b>	<b>1.424.165,87</b>	<b>273.771,82</b>	<b>1.697.937,69</b>
4.1 Construcții și instalații	1.323.231,13	135.576,06	1.458.807,19
4.2 Montaaj utilitați tehnologic	7.764,74	0,00	7.764,74
4.3 Utilaje echipamente tehnologice și funcționale cu montaaj (procurare)	93.170,00	0,00	93.170,00
4.4 Utilaje și echipamente fara montaaj, mijloace de transport, altele achizițiat specifice	0,00	0,00	0,00
4.5 Dolari	0,00	131.270,76	131.270,76
4.6 Active necorporale	0,00	6.924,48	6.924,48
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:</b>	<b>106,42</b>	<b>62.687,43</b>	<b>62.793,85</b>
5.1 Organizare de șantier	0,00	20.482,66	20.482,66
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	13.552,66	13.552,66
5.1.2 cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	6.930,00	6.930,00
5.2 Comisioane cote taxe, costul creditului	0,00	17.159,94	17.159,94
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	7.799,97	7.799,97
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stăruții în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	1.559,99	1.559,99
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	7.799,97	7.799,97
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	22.938,45	22.938,45
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	106,42	2.106,37	2.212,79
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.641.105,69</b>	<b>424.174,97</b>	<b>2.065.280,65</b>
Verificare actualizare		actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila	
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)</b>	<b>0,00</b>	<b>138.084,18</b>	<b>138.084,18</b>
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>	<b>1.641.105,69</b>	<b>562.259,15</b>	<b>2.203.364,83</b>
Valoare TVA		414.422,13	414.422,13
<b>TOTAL GENERAL inclusiv TVA</b>		<b>2.617.786,96</b>	
<b>VALOAREA PROIECTULUI</b>			
		Data aprobării Raportului de selecție/ Erata la Raportul de selecție/ Raportului de contestații	01.01.2018
		Curs EURO	4,6585
		LEI	
<b>VALOARE TOTALA</b>		2.617.786,96	
<b>VALOARE ELIGIBILA</b>		1.641.105,69	
<b>VALOARE NEELIGIBILA</b>		976.681,28	
<b>Plan Financiar</b>			
	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>Cheltuieli neeligibile</b>	<b>Total</b>
<b>Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)</b>	<b>1.641.105,69</b>	<b>0,00</b>	<b>1.641.105,69</b>
<b>Cofinantare privata, din care:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- autofinantare	0,00	0,00	0,00
- imprumutul	0,00	0,00	0,00
<b>Buget local</b>	<b>0,00</b>	<b>976.681,28</b>	<b>976.681,28</b>
<b>TOTAL PROIECT</b>	<b>1.641.105,69</b>	<b>976.681,28</b>	<b>2.617.786,96</b>
Procent contributie publica	100%		
Avans solicitat	656,442		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	40,00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	