

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENII MARI**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Puchenii Mari nr.16/27.03.2023  
privind trecerea unui imobil din domeniul public al Comunei Puchenii Mari în  
domeniul public al Județului Prahova**

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr.101 din 21.12.2023 initiat de primarul comunei Puchenii Mari, judetul Prahova;
- referatul de aprobare nr. 14553 din 21.12.2023 al primarului comunei Puchenii Mari, precum și Raportul de specialitate nr.14554 din 21.12.2023 al Compartimentului Registru agricol și cadastru funciar privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Puchenii Mari nr.16/27.03.2023 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Comunei Puchenii Mari în domeniul public al Județului Prahova;
- prevederile art.286 alin.(3) și alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019

privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Puchenii Mari nr.16/27.03.2023 privind trecerea unui imobil din

2domeniul public al Comunei Puchenii Mari în domeniul public al Județului Prahova;

- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr.312/27.11.2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr.180/26.07.2022 privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al Comunei Puchenii Mari în domeniul public al Județului Prahova.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUCHENII MARI**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Puchenii Mari nr.16/27.03.2023 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Comunei Puchenii Mari în domeniul public al Județului Prahova, prin înlocuirea anexei cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Puchenii Mari nr.16/27.03.2023 rămân neschimbate.

**Art.3.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.4.** In conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

**Art.5.** Trasparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

Nr. 101

Data 28.12.2023

Presedinte de sedinta  
Consilier,  
Anghelovici Stelian

Contrasemneaza  
P. secretar general,  
Mariana Ceocea

- nr. consilieri în funcție\* 15
- Nr. consilieri prezenți 15
- Nr. voturi pentru 15
- Nr. voturi contra -
- Nr. abțineri -

\* inclusiv Viceprimarul comunei Puchenii Mari

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 101/28.12.2023**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	28.12.2023	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	08.01.2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	08.01.2024	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>	08.01.2024	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	-	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	28.12.2023	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

**PRIMAR,**

**CONSTANTIN NEGOI**

**Avizat,**

*in temeiul art. 243 alin. (1). lit. a) din*

*O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative*

**P.SECRETAR GENERAL,**

**MARIANA CEOCEA**

**Anexa**  
la Hotărârea Consiliului local Puchenii Mari  
nr.....din .....

**DATELE DE IDENTIFICARE**

a bunului imobil pentru care se aprobă trecerea din domeniul public al  
Comunei Puchenii Mari în domeniul public al Județului Prahova

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3	4
1	Județul Prahova, localitatea Miroslăvești, comuna Puchenii Mari, Tarla 2, Parcela 108	Comuna Puchenii Mari	Județul Prahova	C1- Pavilion principal; suprafața construită la sol = 771 mp Nr. Cadastral 25856 - C1 Valoarea de inventar: 4.613.813,43 lei  C2 - bloc alimentară, suprafața construită la sol = 161 mp Nr. Cadastral 25856 - C2 Valoarea de inventar: 1.388.301,26 lei  C3 - Pavilion, suprafața construită la sol = 234 mp Nr. Cadastral 25856 - C3 Valoarea de inventar: 1.277.596,53 lei  Teren intravilan în suprafață de 14.980 mp, Categorie de folosință curți-construcții Nr.cadastral 25856 Valoarea de inventar: 79.775,95 lei  Cartea funciară nr.25856/Puchenii Mari