

IA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PUCHENII MARI

HOTARARE

Privind aprobarea documentatiei alipirii a trei loturi teren cu urmatoarele nr.cadastrale
24946, 24947,24948 in comuna Puchenii Mari, judetul Prahova

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 69/09.08.2024 initiat de primarul comunei Puchenii Mari;
 - referatul de aprobare initiat de primarul comunei Puchenii Mari nr.10900/09.08.2024;
 - raportul de specialitate nr.10901/09.08.2024 al compartimentului Registrul agricol si cadastru;
 - Respectand prevederile art. 7 alin(2), art. 879 si art.880 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea 287/2009, republicat , cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 126,127,128,129 si 130 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/08.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare receptie si inscriere in registrul de carte funciara;
In temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c, art.139 lit.e, art. 196 alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ modificat si completat;
- Consiliul Local al comunei Puchenii Mari, judetul Prahova adopta prezenta**

HOTARARE:

Art.1.Se insuseste lucrarea de specialitate denumita "Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire executata de Carstea Andeluzia Alina conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art. 2.Se aproba alipirea imobilelor terenuri intravilan situate astfel:

- Sat. Puchenii Mari astfel:
- Imobilul teren pasune/intravilan numar cadastral 24946, suprafata 2880 mp ;
- Imobilul teren pasune/intravilan numar cadastral 24947, suprafata 549 mp;
- Imobilul teren pasune/intravilan cu numar cadastral 24948, suprafata 567 mp.

Art. 3.Se mandateaza primarul comunei Puchenii Mari sa semneze contractele de alipire.

Art. 4. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei prin compartimentele de specialitate .

Art.5. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin grija secretarului general al comunei Puchenii Mari.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.8. În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

Nr.67

Data:19.08.2024

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Ghita Florea

Contrasemneaza

Secretar general,

Ceocea Mariana

Anexa la Raport Specialitate nr. 10901/09.08.2024

Alipire imobil					
Situatia actuala (inainte de alipire)			Situatia viitoare (dupa alipire)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria/zona	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria/zona
24946	2880	P / intravilan	30566	3996	P / intravilan
24947	549	P / intravilan			
24948	567	P / intravilan			
total	3996		total	3996	

**CONSILIER ,
Costache Marian**

nr. consilieri în funcție* 15
 Nr. consilieri prezenți 13
 Nr. voturi pentru 13
 Nr. voturi contra -
 Nr. abțineri -

* inclusiv Viceprimarul comunei Puchenii Mari

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 67/19.08.2024

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	19.08.2024	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	27.08.2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	27.08.2024	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	27.08.2024	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	-	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	27.08.2024	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

**PRIMAR
 CONSTANTIN NEGOI**

Avizat,
in temeiul art. 243 alin. (1). lit. a) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
**SECRETAR GENERAL,
 MARIANA CEOCEA**