

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**PUCHENII MARI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.53 din 05.07.2024**

Privind aprobarea achiziționării de către Primăria comunei Puchenii Mari a serviciilor de consultanță juridică pentru contractarea unui credit în limita gradului de îndatorare

Consiliul Local al comunei Puchenii Mari, întrunit în ședința ordinară din data 11.07.2024,  
**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Puchenii Mari – Dl. Negoii Constantin nr. 9263/05.07.2024;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil, achizitii publice nr.9264/05.07.2024;
- Prevederile art. 29, alin.(1), lit. e), f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit. a), alin.(4) lit. b), art.139, alin. (3), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**SE PROPUNE:**

Art.1. Achiziționarea de către Primăria comunei Puchenii Mari a serviciilor de consultanță juridică pentru contractarea unui credit în limita gradului de îndatorare.

Art.2. Primarul comunei Puchenii Mari va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre, va semna contractul de asistență juridică.

Art.3. Secretarul comunei Puchenii Mari va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

Initiator,  
Primar,  
NEGOI Constantin

Contrasemnează  
Secretar General al UAT Comuna  
Puchenii Mari,  
Mariana CEOCEA

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA PUCHENII MARI**  
**Nr.8263/05.07.2024**

### **REFERAT DE APROBARE**

Privind aprobarea achiziționării de către Primăria comunei Puchenii Mari a serviciilor de consultanță juridică pentru contractarea unui credit în limita gradului de îndatorare

Domnilor consilieri,

În conformitate cu art.139, alin. (3), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, Consiliul Local al comunei Puchenii Mari poate aproba contractarea de împrumuturi interne pe termen scurt/mediu/lung pentru realizarea unor investiții de interes local.

Comuna Puchenii Mari nu înregistrează grad de îndatorare la data prezentei.

Motivul care a stat la baza deciziei de a contracta un împrumut :

- apariția unui dezechilibru financiar provenind din ajustarea pretului la contractele de achiziție/contractele sectoriale de lucrări, care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni (Ordonanța 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare).
- cofinanțare din bugetul local pentru proiectul "Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale, multifamiliale, pentru blocurile A7, A5, B1, B4, comuna Puchenii Mari, județul Prahova", ajustarea pretului la contractele de achiziție de lucrări, care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni (contract în derulare).
- proiectul „*Renovare integrată blocuri IAS și A6* comuna Puchenii Mari, județul Prahova”, ajustarea pretului la contractele de achiziție de lucrări, care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni (licitație în derulare)
- cofinanțare din bugetul local pentru proiectul "Reabilitare seismică și îmbunătățirea eficienței energetice pentru Școala Puchenii Mosneni, comuna Puchenii Mari, județul Prahova", ajustarea pretului la contractele de achiziție de lucrări, care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni (urmează procedura de licitație).
- cofinanțare din bugetul local pentru programul național de investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul „Extindere rețele de apă și canalizare în comuna Puchenii Mari”, ajustarea pretului la contractele de achiziție de lucrări, care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni (urmează procedura de licitație).
- Execuție amenajare intersecție DS 119, cu DN1 și DJ140 pentru realizare acces în zona pieței agroalimentare și trecere pentru pietoni la nivel pe DN1 zona Dispensar uman și

Primaria Puchenii Mari, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni. finantare buget local (licitatie).

- Executie amenajare intersectie DS 293, DS 353 cu DN1 pentru realizarea accesibilitatii in satul Miroslavesti, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni (buget local) Contract de lucrari in derulare .

- Extindere retele de apa si canalizare si realizarea de bransamente si racorduri zona loturi casa (buget local).

- contributia de la bugetul local pentru proiectul „Extindere , reabilitare , demolare si dotare Scoala Pietrosani, comuna Puchenii Mari, judetul Prahova”.

- Proiectele pe fonduri europene ce urmeaza a fi implementate( Construire locuinte nZEB, Gradinita loturi casa, sala sport , parc in satul Odaile si parc in satul Pietrosani.

- modernizare drum strada Farmaciei(buget local).

- Modernizare drum Strada principala (Satul nou).

- Realizarea de bransamente si racorduri de apa si canalizare pe strazile unde avem retea de apa si canalizare si nu avem bransamente apa si racorduri canalizare si modernizarea strazilor cu asfalt si realizarea de podete(buget local).

- alte proiecte pe fonduri europene care pot fi accesate si sustinute din bugetul local, pana la semnarea contractelor de finantare( realizarea de SF, PT).

Având în vedere oportunitatea UAT comuna Puchenii Mari de a contracta în perioada 2024-2025 lucrări de investiții noi sau în continuare, se poate lua în considerare studierea și aprobarea-după caz a unui credit prin care să finanțăm aceste investiții, obținând în acest fel o echitate între generații și aducerea la același nivel a zonelor rezidențiale ale comunei, astfel încât în mod temeinic justificat se impune aprobarea achiziționării de către Primăria comunei Puchenii Mari a serviciilor de consultanță juridică, cu următoarele obiective:

- Redactarea Normelor procedurale interne pentru contractarea și/sau garantarea de finanțări rambursabile pentru unitatea administrativ-teritorială comuna Puchenii Mari;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în vederea realizării formalităților legale aferente normelor și procedurilor privind autorizarea contractării și/sau garantării de finanțări rambursabile de către unitățile administrativ-teritoriale, conform prevederilor legale aplicabile;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în vederea realizării documentației descriptive/caietului de sarcini care va sta la baza aplicării procedurii de atribuire a contractului de împrumut bancar și care va conține, conform prevederilor legale, descrierea necesităților, obiectivelor și constrângerilor Autorității contractante;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în raport cu fundamentarea hotărârilor consiliului local Puchenii Mari referitoare la documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții care urmează să fie finanțate prin credit (după caz);
- Participarea avocatului titular al Cabinetului în calitate de expert cooptat, al comisiei de evaluare/negociere numită de către Autoritatea contractantă pentru atribuirea contractului de credit/garanție, prin intermediul căruia se va asigura realizarea analizei efectelor de natură juridică pe care le pot determina anumite elemente ale ofertei sau anumite clauze contractuale propuse de ofertanți, inclusiv în

eventualitatea derulării unor negocieri privind aspectele juridice ale viitorului contract, conform prevederilor legale aplicabile;

- Furnizarea de consultanță și de informare juridică la încheierea contractului pentru contractarea creditului bancar;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică referitor la formarea și comunicarea documentației aferente procedurii de autorizare a creditului bancar în cadrul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, având drept scop emiterea Hotărârii C.A.Î.L. pentru contractare și tragere.

La data de 12 iunie 2012 a intrat în vigoare O.U.G nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative care prevede, ca regulă, faptul că nu se pot achiziționa de către instituțiile publice care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică, servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau reprezentare.

Totuși, în situații temeinic justificate, aceste servicii pot fi achiziționate, însă este necesară aprobarea prealabilă a consiliilor locale.

**În temeiul** art.155, alin.(3) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre anexat prezentei expuneri de motive.

PRIMAR,  
Negoi Constantin

AVIZAT  
Secretar General al UAT Comuna  
Puchenii Mari,  
Mariana CEOCEA

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**PRIMĂRIA PUCHENII MARI**  
**Compartimentul financiar contabil**  
**Achizitii**  
**Nr.9264/05.07.2024**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

În conformitate cu art.139, alin. (3), lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, Consiliul Local al comunei Puchenii Mari poate aproba contractarea de împrumuturi interne pe termen scurt/mediu/lung pentru realizarea unor investiții de interes local.

Comuna Puchenii Mari nu înregistrează grad de îndatorare la data prezentei.

Motivul care a stat la baza deciziei de a contracta un împrumut :

- aparitia unui dezechilibru financiar provenind din ajustarea pretului la contractele de achizitie/contractele sectoriale de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni (Ordonanta 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare).
- cofinantare din bugetul local pentru proiectul "Renovare energetica moderata a cladirilor rezidentiale ,multifamiliale , pentru blocurile A7,A5,B1,B4 , comuna Puchenii Mari, judetul Prahova", ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni .(contract in derulare).
- proiectul „*Renovare integrata blocuri IAS si A6* comuna Puchenii Mari, judetul Prahova”, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni .(licitatie in derulare).
- cofinantare din bugetul local pentru proiectul "Reabilitare seismica si imbunatatirea eficientei energetice pentru Scoala Puchenii Mosneni, comuna Puchenii Mari, judetul Prahova", ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni.( urmeaza procedura de licitatie).
- cofinantare din bugetul local pentru programul national de investitii „Anghel Saligny” pentru obiectivul „Extindere retele de apa si canalizare in comuna Puchenii Mari”, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni.(urmeaza procedura de licitatie).
- Executie amenajare intersectie DS 119, cu DN1 si DJ140 pentru realizare acces in zona pietei agroalimentare si trecere pentru pietoni la nivel pe DN1 zona Dispensar uman si Primaria Puchenii Mari, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni.finantare buget local (licitatie) .
- Executie amenajare intersectie DS 293,DS 353 cu DN1 pentru realizarea accesibilitatii in satul Miroslavesti, ajustarea pretului la contractele de achizitie de lucrari, care se deruleaza pe o perioada ce depaseste 6 luni (buget local) Contract de lucrari in derulare .

- Extindere rețele de apă și canalizare și realizarea de bransamente și racorduri zona loturi casa (buget local).
- contribuția de la bugetul local pentru proiectul „Extindere, reabilitare, demolare și dotare Școala Pietrosani, comuna Puchenii Mari, județul Prahova”.
- Proiectele pe fonduri europene ce urmează să fie implementate (Construire locuințe nZEB, Grădinița loturi casa, sala sport, parc în satul Odaile și parc în satul Pietrosani).
- modernizare drum strada Farmaciei (buget local).
- Modernizare drum Strada principală (Satul nou).
- Realizarea de bransamente și racorduri de apă și canalizare pe străzile unde avem rețeaua de apă și canalizare și nu avem bransamente apă și racorduri canalizare și modernizarea străzilor cu asfalt și realizarea de podete (buget local).
- alte proiecte pe fonduri europene care pot fi accesate și susținute din bugetul local, până la semnarea contractelor de finanțare (realizarea de SF, PT).

Având în vedere oportunitatea UAT comuna Puchenii Mari de a contracta în perioada 2024-2025 lucrări de investiții noi sau în continuare, se poate lua în considerare studierea și aprobarea - după caz - a unui credit prin care să finanțăm aceste investiții, obținând în acest fel o echitate între generații și aducerea la același nivel a zonelor rezidențiale ale comunei, astfel încât în mod temeinic justificat se impune aprobarea achiziționării de către Primăria comunei Puchenii Mari a serviciilor de consultanță juridică, cu următoarele obiective:

- Redactarea Normelor procedurale interne pentru contractarea și/sau garantarea de finanțări rambursabile pentru unitatea administrativ-teritorială comuna Puchenii Mari;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în vederea realizării formalităților legale aferente normelor și procedurilor privind autorizarea contractării și/sau garantării de finanțări rambursabile de către unitățile administrativ-teritoriale, conform prevederilor legale aplicabile;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în vederea realizării documentației descriptive/caietului de sarcini care va sta la baza aplicării procedurii de atribuire a contractului de împrumut bancar și care va conține, conform prevederilor legale, descrierea necesităților, obiectivelor și constrângerilor Autorității contractante;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică în raport cu fundamentarea hotărârilor consiliului local Puchenii Mari referitoare la documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții care urmează să fie finanțate prin credit (după caz);
- Participarea avocatului titular al Cabinetului în calitate de expert cooptat, al comisiei de evaluare/negociere numită de către Autoritatea contractantă pentru atribuirea contractului de credit/garanție, prin intermediul căruia se va asigura realizarea analizei efectelor de natură juridică pe care le pot determina anumite elemente ale ofertei sau anumite clauze contractuale propuse de ofertanți, inclusiv în eventualitatea derulării unor negocieri privind aspectele juridice ale viitorului contract, conform prevederilor legale aplicabile;
- Furnizarea de consultanță și de informare juridică la încheierea contractului pentru contractarea creditului bancar;

- Furnizarea de consultanță și de informare juridică referitor la formarea și comunicarea documentației aferente procedurii de autorizare a creditului bancar în cadrul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, având drept scop emiterea Hotărârii C.A.Î.L. pentru contractare și tragere.

La data de 12 iunie 2012 a intrat în vigoare O.U.G nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative care prevede, ca regulă, faptul că nu se pot achiziționa de către instituțiile publice care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică, servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau reprezentare.

Totuși, în situații temeinic justificate, aceste servicii pot fi achiziționate, însă este necesară aprobarea prealabilă a consiliilor locale.

Pentru aceste considerente vă rugăm să dispuneți.

Compartiment financiar contabil si achizitii publice,

Alecu Iuliana,

Manta Finela

Neacsu Georgiana

